

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-1415/2018

Dužnik : TEHNOPETROL d.o.o. u stečaju, Karlovac, Gornja Trebnja 5

OIB:42092588882

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 17.03.2022.

Održana je skupština vjerovnika 30.studenog 2021. godine te su donesene sljedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Odobrava se stečajnom upravitelju pokretanje revizijskog postupka kod VSRH, a po ranijoj tužbi stečajnog dužnika protiv Grada Karlovca radi naknade štete u iznosu od 1.890.000,00 kn uz uvjet da stečajni dužnik nesnosi troškove revizije

Punomoć za zastupanje dana je odvjetniku Ivanu Matiću.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je imovina stečajnog dužnika.

NEKRETNINE

1. z.k. uložak: 708, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1906, ORANICA RAVNA NJIVA površine 890 čhv.
2. z.k. uložak: 717, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1907, ORANICA GRIVIČEVKA površine 662 čhv, kat.čest. 1929, ORANICA POTKUĆNICA površine 1033 čhv, kat.čest. 1932, ORANICA POTKUĆNICA površine 626 čhv, kat.čest. 1936, ORANICA TUK površine 1211 čhv.

Prema procjeni Ivana Brebrić, dipl.inž .građ., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina , vrijednost nekretnina iznosi 158.000,00 kn. Na navedenim nekretninama nisu upisana založna prava.

Financijska agencija provela je četiri elektroničke javne dražbe. Nekretnina je unovčena na četvrtoj javnoj dražbi 08. veljače 2022. godine za ukupan iznos kupovnine od 94.001,00 kn te dosuđena ponuditelju-kupcu Ktitor d.o.o., Zagreb, Gupčeva ulica 27, OIB 42156534685 Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 23.veljače 2022. godine.

POTRAŽIVANJA

Prema knjigovodstvenoj evidenciji, dužnik ima u poslovnim knjigama evidentirana nenaplaćena potraživanja prema kupcima na dan 31.12.2017. g u iznosu od 930.000,00 kn.

Djelomično su bila predmet parnica, potrebno isknjižiti kao nenaplativa.

PARNICE U TIJEKU

Pokretanje revizijski postupka kod VSRH, a po ranijoj tužbi stečajnog dužnika protiv Grada Karlovca rad naknade štete u iznosu od 1.890.000,00 kn.

U svezi parničnog postupka, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, P-2055/19, protiv stečajnog dužnika Tehnopetrol d.o.o. u stečaju kao tuženika, a kojeg zastupa osporavatelj/stečajni vjerovnik PROFICON d.o.o. , u izvješću od 15.07.2021. sam izvijestila da punomoćnik stečajnog vjerovnika društva Q8 QUASER S.R.L poziva stečajnu upraviteljicu da rezervira sredstva u iznosu 50.000,00 kn za osiguranje plaćanja parničnih troškova u slučaju uspjeha istog u sporu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

a) nekretnine (unovčene)

1. z.k. uložak: 708, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1906, ORANICA RAVNA NJIVA površine 890 čhv.
2. z.k. uložak: 717, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1907, ORANICA GRIVIČEVKA površine 662 čhv, kat.čest. 1929, ORANICA POTKUĆNICA površine 1033 čhv, kat.čest. 1932, ORANICA POTKUĆNICA površine 626 čhv, kat.čest. 1936, ORANICA TUK površine 1211 čhv.

b) pokretnine - nema

c) potraživanja – kao pod I.

d) stanje novčanih sredstava

1. Stanje računa na dan 15.03.2022 0,00 kn

2. Stanje sudskog depozita 94.001,00 kn

Žiroračun stečajnog dužnika je u blokadi te je pribavljen Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 17.03.2022. na kojem je iskazan ukupan iznos duga za naplatu od 34.280,00 kn.

Prisilnu naplatu čine troškovi iz sudskih parnica u kojima stečajni dužnik nije uspio, a vjerovnici nisu predujmili sredstva.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju rezervirati će se sredstva za troškove stečajne mase, a kako je unovčena stečajna masa, odnosno obavljeni svi poslovi, zatražiti će se od Suda suglasnost za završnu diobu i određivanje završnog ročišta.

Mjesto i datum

Zagreb, 17.03.2022.

Stečajni upravitelj

Anita Velić Fabijanić,mag.oec.